

Un Technicien bâtiments - économie et DAO (H/F)

Rattaché à la Direction du patrimoine bâti le Technicien bâtiments réalise, à l'aide de logiciels spécialisés, des audits patrimoniaux ainsi que la tenue à jour de la base de plans. Il participe à la programmation des travaux de gros entretien & renouvellement conduits par les deux services de la Direction du patrimoine bâti. Il appuie les chefs de projets dans la conduite des opérations. Il tient à jour l'observatoire des prix constatés.

CADRE D'EMPLOI : Adjoints techniques territoriaux, Agents de maîtrise territoriaux - Techniciens territoriaux

RESIDENCE ADMINISTRATIVE : BAR-LE-DUC

MISSIONS & ACTIVITÉS PRINCIPALES

1- Améliorer la connaissance du patrimoine bâti départemental

- Participer à la définition de la stratégie portant amélioration de la connaissance du patrimoine bâti départemental
- Réaliser les audits techniques des sites, selon la périodicité adaptée : visites de terrain
- Mettre à jour l'état des composants sur le plan quantitatif et qualitatif, dans l'outil informatique (Siméo)

2- En binôme avec un collègue du Service exploitation, être garant de la tenue à jour des plans des sites départementaux

- Construire et maintenir la charte graphique DAO
- Recenser les plans existants, piloter les campagnes d'acquisition et de mise à jour de données
- Mettre à jour les documents graphiques au sortir des opérations de travaux conduites par le Service construction & travaux neufs

3- Participer à la programmation pluriannuelle des travaux de gros entretien & renouvellement

- Participer à la définition des niveaux de service, par composant et typologie de sites
- Construire, via l'outil informatique (Siméo), les programmes de travaux de gros entretien & renouvellement
- Mettre à jour la programmation au regard de l'activité

4- Appuyer les chefs de projets dans la conduite des opérations

- Mener à bien les consultations sur devis pour le recrutement des prestataires intellectuels
- Participer à l'analyse des documents de conception et des offres travaux
- Assurer le remplacement sur chantier en cas d'absence ou d'empêchement du chef de projets

5- Concevoir et mettre à jour un observatoire des prix constatés dans les opérations conduites sur le domaine bâti

- Concevoir l'architecture de l'observatoire des prix
- Au fil des appels d'offres, mettre à jour l'observatoire et en assurer la diffusion auprès des collègues
- Mettre à jour de manière périodique les bases de prix dans l'outil de planification (Siméo)

COMPÉTENCES PROFESSIONNELLES ATTENDUES :

Connaissances professionnelles : Environnement réglementaire des bâtiments publics, Techniques et pathologie bâtimementaires, Expertise technique en matière de construction, d'aménagement et d'entretien des bâtiments

Compétences professionnelles : Capacité d'écoute, observation et adaptation, Maîtrise des logiciels de DAO, Excel, Outils de gestion de base de données, Capacité à assurer une veille réglementaire et technique

Attitudes professionnelles : Rigueur et organisation, Qualités relationnelles, Qualités rédactionnelles

CONDITIONS SPÉCIFIQUES : Permis B, Pour les agents non titulaires, obligation d'être en possession d'un diplôme de niveau bac au moins

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES : Rémunération indiciaire + régime indemnitaire. Droits 25 jours de congés + jours RTT selon organisation du temps de travail. Possibilité de télétravail. CET monétisable. Tickets restaurant. Chèques vacances. Participation prévoyance. Participation aux frais de transports en commun. Amicale du personnel.

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation, CV, dernier arrêté de situation administrative ou attestation de réussite au Concours, ...) à :

Monsieur le Président du Conseil départemental
Département de la Meuse - Direction des Ressources Humaines
BP 50 514
55012 BAR LE DUC CEDEX
drh@meuse.fr

*Pour tout renseignement complémentaire, contactez Mme Mélissa MARCHAND, Directrice du patrimoine bâti
au 03.29.45.77.25*